

جناب آقای کلانی

شهردار محترم مشهد مقدس

موضوع: اصلاح بندهایی از مصوبه نحوه دریافت و تقسیط مطالبات شهرداری از اشخاص حقیقی و حقوقی

سلام علیکم

با احترام، لایحه شماره ۲۱/۹۸/۲۰۹۱۱۸ مورخ ۹۸/۱۰/۲۸ با موضوع اصلاح بندهایی از مصوبه نحوه دریافت و تقسیط مطالبات شهرداری از اشخاص حقیقی و حقوقی، در جلسه علنی مورخ ۹۸/۱۱/۰۷ شورای اسلامی شهر مشهد مقدس مطرح شد و به شرح زیر به تصویب رسید.

مُنْ مَكْتُوبَه

ماده واحده- برخی بندهای مصوبه‌های شماره ۵/۹۶/۱۹۵۱۶/ش مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ و ۵/۹۷/۱۴۰۶/ش مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۴ شورای اسلامی شهر به شرح زیر اصلاح شد:

۱- بند ۱ مصوبه شماره ۵/۹۶/۱۹۵۱۶/ش مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ (اصلاحی به موجب تبصره ۲ ماده واحده ۵/۹۷/۱۹۲۳۳/ش مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۸)، به شرح زیر اصلاح شد:

بند ۱ اصلاحی: از ابتدای مهرماه سال ۱۳۹۹، به پرداخت نقدی مؤدیان، ۱۴ درصد تخفیف تعلق می‌گیرد.

۲- در تبصره ۲ بند ۲ مصوبه شماره ۵/۹۶/۱۹۵۱۶/ش مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۶، عبارت " تا سقف سیصد میلیون ریال " حذف و عبارت " تا سقف معاملات جزء " جایگزین شد.

۳- یک تبصره به بند ۲ مصوبه شماره ۵/۹۶/۱۹۵۱۶/ش مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ به شرح زیر الحاق شد:

تبصره ۳ الحاقی: بدهی مراکز درمانی، فرهنگی و ورزشی که با مشارکت خیرین ساخته شده است، بنا به پیشنهاد کمیته نظارتی و تصویب ستاد خیرین شهرداری، حداکثر تا سقف ده برابر رقم معاملات متوسط، بدون پیش پرداخت و افزایش ناشی از تقسیط، تا ۳۶ ماه قابل تقسیط می‌باشد.

۴- بند ۳ اصلاحی مصوبه شماره ۵/۹۷/۱۴۰۶/ش مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۴ به شرح زیر اصلاح شد:

بند ۳ اصلاحی: مؤدی می‌بایست در صورت تقسیط بدهی، نسبت به سپردن حداکثر ۳ فقره چک با مبالغ و فواصل زمانی مساوی بابت افزایش عوارض و بهای خدمات، متناسب با مبلغ بدهی در سال اول و تا میزان نرخ مصوب شورای پول و اعتبار (مورد اشاره در ماده ۵۹ قانون رفع موانع تولید) اقدام نماید. چنانچه مودی، کلیه چک‌های تقسیط را در سررسید مقرر پرداخت نماید، چک‌های یاد شده مسترد خواهد شد. در صورت عدم پرداخت هر یک از چک‌های تقسیط در موعد مقرر، شهرداری موظف به تصفیه حساب کامل چک مذکور و وصول یک فقره از چک‌های افزایش عوارض و بهای خدمات بدهی سال اول می‌باشد. در هر صورت شهرداری می‌تواند از طریق مراجع ذیصلاح قانونی برای وصول چک‌های یاد شده اقدام نماید.

مِن مَكْتُوبَةٍ

۵- ردیف الف و ج بند ۷-۱ مصوبه شماره ۵/۹۶/۱۹۵۱۶ ش مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ و ردیف ب اصلاحی بند ۷-۱ مصوبه شماره ۵/۹۷/۱۴۰۶ ش مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۴ به شرح زیر اصلاح و تبصره الحاقی ردیف ج بند ۷-۱ مصوبه ۵/۹۷/۱۴۰۶ ش مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۴ حذف شد:

ردیف الف اصلاحی بند ۷-۱: تقسیط تا نصاب معاملات متوسط: با معرفی دو نفر ضامن معتبر و دریافت چک از بدهکار و هر یک از ضامنین (با استعلام از بانک و عدم سابقه چک برگشتی). چنانچه مبلغ بدهی کمتر از نصاب معاملات جزء باشد، یک نفر ضامن معتبر و دریافت چک از بدهکار و ضامن (با استعلام از بانک و عدم سابقه چک برگشتی) کافی است.

ردیف ب اصلاحی بند ۷-۱: تقسیط بیش از نصاب معاملات متوسط: با ترهین سند ملکی یا ارائه ضمانت نامه بانکی به شهرداری. برای املاک موقوفه، با صلح رسمی حقوق و اخذ وکالت فروش با شرط فسخ پس از پرداخت بدهی، تقسیط مجاز خواهد بود.

ردیف ج اصلاحی بند ۷-۱: در خصوص تضمین لازم برای چک‌های تقسیطی، در حوزه های ۴ و ۵ درآمدی که کل بدهی مودی تا ۵۰ درصد نصاب معاملات جزئی باشد، اخذ سفته به میزان بدهی از مودی و یک فقره چک از ضامن معتبر (با استعلام از بانک و عدم سابقه چک برگشتی) کافی است.

۶- بند ۷-۴ مصوبه ۵/۹۶/۱۹۵۱۶ ش مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ به شرح زیر اصلاح شد:

بند ۷-۴ اصلاحی: تمامی چک‌های دریافت شده از مودی می‌بایست از بانک‌های واقع در شهر مشهد مقدس که تحت نظارت بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران است، صادر شده باشد. دریافت چک‌های صادره از بانک‌های واقع در سایر شهرها، با تأیید معاون مالی و پشتیبانی و با استعلام از بانک و عدم سابقه چک برگشتی مجاز خواهد بود.

۷- بند ۸ مصوبه ۵/۹۶/۱۹۵۱۶ ش مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ به شرح زیر اصلاح شد:

بند ۸ اصلاحی: به منظور مساعدت با مؤدبانانی که در پرداخت بدهی خود دچار عسر و حرج شده‌اند، شهردار مشهد مقدس می‌تواند تا شش ماه استمهال را با لحاظ حداکثر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار به مدیران مناطق تفویض نماید. اعطای هرگونه تسهیلات تشویقی خارج از ضوابط مقرر در این مصوبه به هر شکل (نقدی و غیرنقدی) و خارج از مجوزهای موردی و خاص معاونت مالی و پشتیبانی شهرداری مشهد، توسط مدیران مناطق ممنوع است.

بدیهی است این مصوبه با رعایت قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران لازم الاجراست. (۲) ۸۴

محمدرضاچیدری

رئیس شورای اسلامی شهر مشهد مقدس

رونوشت

- ۱- حجت الاسلام و المسلمین جناب آقای پژمان‌فر نماینده محترم مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی برای استحضار
- ۲- رئیس محترم شورای اسلامی استان خراسان رضوی برای استحضار
- ۳- رئیس محترم شورای اسلامی شهرستان مشهد برای استحضار
- ۴- استاندار محترم خراسان رضوی برای استحضار
- ۵- مدیر کل محترم بازرسی استان خراسان رضوی برای استحضار
- ۶- اعضای محترم شورای اسلامی شهر مشهد برای استحضار
- ۷- رئیس محترم کمیسیون برنامه، بودجه، فناوری اطلاعات و منابع انسانی برای استحضار
- ۸- مشاور عالی و سرپرست محترم حوزه ریاست شورای اسلامی شهر مشهد مقدس برای اطلاع
- ۹- رئیس محترم مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر مشهد مقدس برای اطلاع
- ۱۰- مدیر محترم تدوین و پیگیری اجرای مصوبات شورای اسلامی شهر مشهد مقدس برای اطلاع
- ۱۱- معاون محترم نظارت، پایش و پیگیری برنامه شورای اسلامی شهر مشهد مقدس برای اطلاع
- ۱۲- مدیران محترم شورای اسلامی شهر مشهد مقدس برای اطلاع
- ۱۳- دبیران محترم شورای اسلامی شهر مشهد مقدس برای اطلاع